registroimprese.it
I dati ufficiali delle Camere di Commercio

N. PRA/45111/2017/CBOAUTO BOLOGNA, 07/06/2017

RICEVUTA DELL'AVVENUTA PRESENTAZIONE VIA TELEMATICA ALL'UFFICIO
REGISTRO IMPRESE DI BOLOGNA
DEI SEGUENTI ATTI E DOMANDE:

RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA:
FORMULA IMOLA S.P.A.

FORMA GIURIDICA: SOCIETA' PER AZIONI
CODICE FISCALE E NUMERO DI ISCRIZIONE: 02823951203
DEL REGISTRO IMPRESE DI BOLOGNA

SIGLA PROVINCIA E N. REA: BO-470281

ELENCO DEGLI ATTI PRESENTATI:

1) 712 BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO
DT.ATTO: 31/12/2016

2) 508 COMUNICAZIONE ELENCO SOCI
CONFERMA ELENCO SOCI DT.ATTO: 10/05/2017

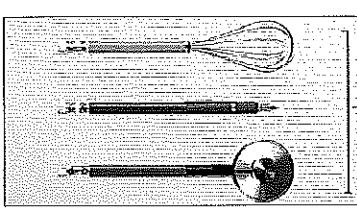
ELENCO DEI MODELLI PRESENTATI:

B DEPOSITO DI BILANCI D'ESERCIZIO ED ELENCO DEI SOCI
S ELENCO SOCI E TITOLARI DI DIRITTI SU AZIONI O QUOTE SOCIALI

DATA DOMANDA: 07/06/2017 DATA PROTOCOLLO: 07/06/2017

INDIRIZZO DI RIFERIMENTO: 04108740376-BUSCAROLI UNGANIA ZAMBELLI E

Estremi di firma digitale
Firma valida
Digitally signed by Cinzia Romagnoli
Date: 2017.06.07 18:45:40 CEST
Reason: Conservatore Registro Imprese
Location: C.C.I.A.A. di BOLOGNA


ISCRIVITI al Registro Nazionale per l'Alternanza SCUOLA-LAVORO
APRI AI GIOVANI LA TUA IMPRESA
scuolalavoro.registroimprese.it

BORIPRA

0000451112017

registroimprese.it
I dati ufficiali delle Camere di Commercio

N. PRA/45111/2017/CBOAUTO BOLOGNA, 07/06/2017

DETTAGLIO DI TUTTE LE OPERAZIONI EFFETTUATE SUGLI IMPORTI

VOCE PAG.	MODALITA' PAG.	IMPORTO	DATA/ORA
DIRITTI DI SEGRETERIA	CASSA AUTOMATICA	**62,70**	07/06/2017 18:45:37
IMPOSTA DI BOLLO	CASSA AUTOMATICA	**65,00**	07/06/2017 18:45:37

RISULTANTI ESATTI PER:

BOLLI		**65,00**	CASSA AUTOMATICA
DIRITTI		**62,70**	CASSA AUTOMATICA
TOTALE	EURO	**127,70**	

*** Pagamento effettuato in Euro ***

FIRMA DELL'ADDETTO
PROTOCOLLAZIONE AUTOMATICA

Data e ora di protocollo: 07/06/2017 18:45:37
Data e ora di stampa della presente ricevuta: 07/06/2017 18:45:37

BORIPRA

0000451112017

FORMULA IMOLA S.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-12-2016

Dati anagrafici	
Sede in	VIA F.LLI ROSSELLI N. 2 IMOLA BO
Codice Fiscale	02823951203
Numero Rea	BO 470281
P.I.	02823951203
Capitale Sociale Euro	2.000.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	931190
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	CON AMI
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	171.953	252.603
II - Immobilizzazioni materiali	691.057	695.702
III - Immobilizzazioni finanziarie	5.341	-
Totale immobilizzazioni (B)	868.351	948.305
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	59.189	70.879
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.344.510	1.049.945
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.712	2.920
Totale crediti	1.347.222	1.052.865
IV - Disponibilità liquide	1.466.222	961.452
Totale attivo circolante (C)	2.872.633	2.085.196
D) Ratei e risconti	38.850	24.029
Totale attivo	3.779.834	3.057.530
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.000.000	2.000.000
IV - Riserva legale	3.283	2.288
VI - Altre riserve	62.378	43.471
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	35.435	19.902
Totale patrimonio netto	2.101.096	2.065.661
B) Fondi per rischi e oneri	10.000	50.040
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	76.189	70.554
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	939.864	805.685
Totale debiti	939.864	805.685
E) Ratei e risconti	652.685	65.590
Totale passivo	3.779.834	3.057.530

Conto economico

	31-12-2016	31-12-2015
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.388.471	5.258.213
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	(11.691)	70.879
5) altri ricavi e proventi		
altri	53.832	160.001
Totale altri ricavi e proventi	53.832	160.001
Totale valore della produzione	5.430.612	5.489.093
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	179.367	224.505
7) per servizi	4.077.350	3.909.980
8) per godimento di beni di terzi	274.330	257.555
9) per il personale		
a) salari e stipendi	348.141	350.071
b) oneri sociali	99.848	107.477
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	23.335	22.882
c) trattamento di fine rapporto	23.335	22.882
Totale costi per il personale	471.324	480.430
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	141.365	146.339
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	21.642	20.689
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	119.723	125.650
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	104.873	260.198
Totale ammortamenti e svalutazioni	246.238	406.537
12) accantonamenti per rischi	-	44.864
14) oneri diversi di gestione	140.448	114.789
Totale costi della produzione	5.389.057	5.438.660
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	41.555	50.433
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	4.273	3.558
Totale proventi diversi dai precedenti	4.273	3.558
Totale altri proventi finanziari	4.273	3.558
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	520	8
Totale interessi e altri oneri finanziari	520	8
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	3.753	3.550
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	45.308	53.983
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	19.551	34.081
imposte relative a esercizi precedenti	(9.678)	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	9.873	34.081
21) Utile (perdita) dell'esercizio	35.435	19.902

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del Bilancio al 31/12/2016.

Il D.Lgs. 139/2015 di attuazione della Direttiva UE in materia di bilancio ha aggiornato, a partire dall'esercizio 2016, gli schemi di Stato Patrimoniale e di Conto Economico previsti rispettivamente dagli articoli 2424 e 2425 del codice e civile, oltre alle informazioni da riportare nella nota integrativa; il presente bilancio è redatto in conformità a tali modifiche normative.

Il Bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il Bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (in seguito anche "OIC"); esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Ai sensi dell'art. 2423 comma 3-*bis* del codice civile gli obblighi di redazione in tema di rilevazione, valutazione, presentazione ed informativa, non vengono rispettati quando la loro osservanza non abbia effetti rilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta del bilancio.

Il contenuto dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La presente Nota Integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Essa contiene inoltre le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 del codice civile, pertanto, come consentito dall'art. 2435-*bis* del codice civile, non è stata redatta la Relazione sulla Gestione.

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico

Ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente Nota Integrativa, sono stati redatti in unità di Euro secondo quanto disposto dal codice civile.

A partire dal presente bilancio, i fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, se esistenti, nonché la proposta di destinazione del risultato dell'esercizio sono esposti in appositi paragrafi della presente Nota Integrativa.

Inoltre, per effetto delle modifiche apportate ai prospetti di bilancio con l'abolizione dei conti d'ordine nello stato patrimoniale, l'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, ove esistenti, è commentato in un apposito paragrafo della presente Nota Integrativa.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 c.c., in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Redazione del bilancio

Principi di redazione del bilancio

Ai sensi dell'art. 2423-*bis* comma1 punti 1) e 1-bis) del codice civile, la valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività, e la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 e all'art. 2423-*bis* comma 2 codice civile.

Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità, che sono stati adeguati per adeguarli alle con le modifiche, integrazioni e novità introdotte dal D.Lgs. 139/2015.

Per quanto riguarda la Vostra Società, l'applicazione delle diposizioni del D. Lgs. 139/2015 non ha comportato la necessità di modificare i criteri di valutazione rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1, n. 1) del codice civile in sede di commento delle voci dello Stato Patrimoniale vengono illustrati i più significativi criteri di valutazione adottati, nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile e degli OIC applicabili.

Come consentito dall'art. 2435-*bis*, comma 7-*bis* del codice civile, ci si è avvalsi della facoltà di iscrivere i crediti al valore di presumibile realizzo ed i debiti al valore nominale.

Altre informazioni

Informativa sull'andamento aziendale

Signori Soci,

prima di esaminare l'andamento dell'esercizio ed i risultati conseguiti, occorre ricordare i fatti di rilievo accaduti nel 2016 e, nello specifico, l'operazione di retrocessione al CON.AMI del compendio immobiliare non strumentale alla gestione delle attività sportive, in attuazione del Piano strategico di riqualificazione e rifunzionalizzazione del "Polo Funzionale Autodromo Enzo e Dino Ferrari" predisposto dal CON.AMI e approvato dal Comune di Imola.

In relazione a quanto sopra, con scrittura privata del 30 settembre 2016, a rogito notaio Dott. Domenico Damascelli, ad integrazione e parziale modifica al contratto di affitto stipulato con CON.AMI del 12 dicembre 2012 rep. n. 51564/32572, sono stati ridefiniti l'insieme dei suoli, dei fabbricati e delle strutture e impianti che nel loro complesso costituiscono il "Polo Funzionale Autodromo Enzo e Dino Ferrari", suddividendoli tra quelli strettamente funzionali alle attività caratteristiche della Vostra società, e quindi definiti "Autodromo", rispetto a quelli con diversa vocazione, definiti "Spazi Turistico-Commerciali", riconsegnati a CON.AMI che ne ha quindi acquisito la piena disponibilità e godimento.

Il trasferimento da Formula Imola a CON.AMI del compendio immobiliare "Spazi Turistico-Commerciali" di cui sopra, ha comportato anche la cessione dei relativi contratti di locazione in essere, originariamente in capo a Formula Imola, ad un corrispettivo di complessivi euro 638.375, determinato in funzione del valore residuo dei canoni ancora a scadere e del rischio di insolvenza che la parte acquirente (CON.AMI) si è accollata.

Il corrispettivo così determinato, da considerarsi quale componente di reddito "sostitutiva" dei futuri canoni di locazione, è stato rilevato in bilancio in corrispondenza della residua durata dei relativi contratti di locazione, e quindi per euro 32.525 come quota di competenza dell'anno e per euro 605.850 come risconto passivo, non producendo, pertanto, significativi effetti di disallineamento dei dati economici dell'esercizio rispetto a quelli dello scorso anno.

Passando al commento dell'andamento dell'esercizio si rileva che il bilancio chiuso al 31/12/2016 evidenzia un risultato positivo di euro 35.435, al netto delle imposte di competenza di euro 9.873.

L'andamento dell'esercizio in esame, in comparazione con il 2015, evidenzia un valore della produzione di euro 5.430.612, sostanzialmente in linea con quello dell'esercizio precedente (-1,07% rispetto al 2015).

Si sottolinea che i ricavi delle vendite e delle prestazioni pari a euro 5.388.471 evidenziano un incremento rispetto all'esercizio precedente del 2,48%.

L'incidenza dei costi per consumi di materie prime e spese generali, pari al 83% del valore della produzione, risulta essere sostanzialmente in linea con lo stesso dato rilevato nel 2015 (80% del valore della produzione).

Nel corso del 2016 si rileva un incremento dei costi assicurativi per circa 10 mila euro a seguito degli adeguamenti dei massimali e delle coperture delle polizze RCT e RCO.

Il valore aggiunto aziendale ottenuto nel 2016 è stato di euro 899.565 con un decremento rispetto al 2015 di euro 197.488 (-18%).

Si ricorda che tra gli altri ricavi del 2015 erano iscritti rimborsi assicurativi per euro 87.632.

Il costo del personale, pari a euro 471.323, ha registrato un lieve decremento di euro 9.107 (-1,90%).

Gli ammortamenti sono stabili, rispetto allo scorso esercizio, - 4.974 in relazione agli investimenti nell'autodromo, in automezzi, macchine e impianti, mentre le svalutazione dei crediti si sono rese necessarie per un importo significativamente inferiore rispetto al 2015, passando da euro 260.198 ad euro 104.873 attraverso un'attività significativa di recupero dei crediti (- euro 155.325) .

Si sottolinea come il margine operativo netto si sia notevolmente incrementato passando da euro 5.221 a euro 128.172.

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del Conto Economico

Voce	Esercizio 2016	%	Esercizio 2015	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	**5.430.612**	**100,00 %**	**5.489.093**	**100,00 %**	**(58.481)**	**(1,07) %**
- Consumi di materie prime	179.367	3,30 %	224.505	4,09 %	(45.138)	(20,11) %
- Spese generali	4.351.680	80,13 %	4.167.535	75,92 %	184.145	4,42 %
VALORE AGGIUNTO	**899.565**	**16,56 %**	**1.097.053**	**19,99 %**	**(197.488)**	**(18,00) %**
- Altri ricavi	53.832	0,99 %	160.001	2,91 %	(106.169)	(66,36) %
- Costo del personale	471.324	8,68 %	480.430	8,75 %	(9.106)	(1,90) %

- Accantonamenti			44.864	0,82 %	(44.864)	(100,00) %
MARGINE OPERATIVO LORDO	**374.409**	**6,89 %**	**411.758**	**7,50 %**	**(37.349)**	**(9,07) %**
- Ammortamenti e svalutazioni	246.238	4,53 %	406.537	7,41 %	(160.299)	(39,43) %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	**128.171**	**2,36 %**	**5.221**	**0,10 %**	**122.950**	**2.354,91 %**
+ Altri ricavi e proventi	53.832	0,99 %	160.001	2,91 %	(106.169)	(66,36) %
- Oneri diversi di gestione	140.448	2,59 %	114.789	2,09 %	25.659	22,35 %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	**41.555**	**0,77 %**	**50.433**	**0,92 %**	**(8.878)**	**(17,60) %**
+ Proventi finanziari	4.273	0,08 %	3.558	0,06 %	715	20,10 %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	**45.828**	**0,84 %**	**53.991**	**0,98 %**	**(8.163)**	**(15,12) %**
+ Oneri finanziari	(520)	(0,01) %	(8)		(512)	6.400,00 %
REDDITO ANTE GESTIONE STRAORDINARIA (Margine corrente)	**45.308**	**0,83 %**	**53.983**	**0,98 %**	**(8.675)**	**(16,07) %**
+ Rettifiche di valore di attività finanziarie						
+ Proventi e oneri straordinari						
REDDITO ANTE IMPOSTE	**45.308**	**0,83 %**	**53.983**	**0,98 %**	**(8.675)**	**(16,07) %**
- Imposte sul reddito dell'esercizio	9.873	0,18 %	34.081	0,62 %	(24.208)	(71,03) %
REDDITO NETTO	**35.435**	**0,65 %**	**19.902**	**0,36 %**	**15.533**	**78,05 %**

Nel corso del 2016 si sono disputate, all'interno dell'impianto sportivo, importanti attività agonistiche internazionali , World Superbike Championship (moto) e European Le Mans Series (auto), e Nazionali sia moto che auto.

Per quanto riguarda l'evento internazionale sportivo di maggior rilievo e notorietà, la Superbike, pur producendo una perdita nella gestione caratteristica, si può considerare necessario in funzione del valore aggiunto che questo evento porta alla struttura in termini d'immagine, che si traduce in una maggiore attrattiva per la richiesta di giornate test e commerciali.

Sono state confermate le attività commerciali riguardanti i corsi di guida sicura, svolte direttamente dalle case costruttrici e le attività di presentazione e promozione del prodotto (auto e moto).

Nel mese di maggio si è realizzato un'importante evento musicale: il concerto data zero di Laura Pausini che ha determinato significativi risultati economici nonché un buon successo di pubblico e mediatico.

Con riferimento agli aspetti normativi sui rumori ed alla accettabilità ambientale e sociale complessiva la Società ha intrapreso, oramai dal 2013, una attività di autoregolamentazione condivisa con gli enti di vigilanza e controllo investendo importanti risorse in tale settore.

Le prospettive per l'esercizio 2017 sono quelle di consolidare e migliorare i risultati positivi ottenuti negli ultimi anni, garantendo il mantenimento e lo sviluppo delle manifestazioni motoristiche e commerciali, affiancandole con nuove attività ad alto valore spettacolare e sociale.

Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa abbreviata, attivo

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Nelle immobilizzazioni immateriali sono compresi, nella voce "concessioni, licenze, marchi e diritti simili", i costi pluriennali e gli investimenti su beni di terzi (autodromo condotto in affitto di azienda), anche di natura strutturale, ammortizzati sulla base di aliquote corrispondenti alla minore tra la stimata vita economico - tecnica dei beni e la residua durata del contratto di affitto di azienda (residui 28 anni dal 01/01/2016 al 31/12/2043)

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle eventuali svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	5 - 30 anni in quote costanti
Altre immobilizzazioni immateriali	5 - 10 anni in quote costanti

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Sono stati imputati ad incremento del valore dei beni a cui si riferiscono i costi sostenuti nell'esercizio che abbiano comportato un effettivo incremento della produttività, della durata di vita utile o della consistenza dei cespiti.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di

verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Impianti e macchinari	15,00
Impianti e mezzi di sollevamento	7,50
Attrezzature industriali e commerciali	15,00
Automezzi	20,00
Attrezzature autodromo (secondo la durata residua contratto affitto azienda)	3,15 - 3,20 - 3,33 - 3,57
Mobili e arredi	15,00
Macchine elettroniche ufficio	20,00

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni

La voce partecipazioni iscritta in bilancio si riferisce ad una quota partecipativa del 5% del capitale sociale di COMUNICA S. c.a.r.l., con sede in Imola, Via Mentana n. 10, capitale sociale euro 90.000, Patrimonio Netto al 31/12/2016 euro 90.143.

Detta partecipazione è stata valutata con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (oneri notarili, commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;

- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;

la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	358.571	1.316.664	-	1.675.235
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	105.968	620.962		726.930
Valore di bilancio	252.603	695.702	-	948.305
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	51.087	115.305	5.341	171.733
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	119.494	468	-	119.962
Ammortamento dell'esercizio	21.642	119.723		141.365
Totale variazioni	(90.049)	(4.886)	5.341	(89.594)
Valore di fine esercizio				
Costo	290.164	1.431.500	5.341	1.727.005
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	118.211	740.443		858.654
Valore di bilancio	171.953	691.057	5.341	868.351

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Rimanenze

Le rimanenze di fine esercizio si riferiscono a libri, pubblicazioni e oggetti di merchandising in vendita presso lo spazio museale.

Tali beni sono valutati al minore tra il costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	70.879	(11.690)	59.189
Totale rimanenze	70.879	(11.690)	59.189

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti dell'ammontare totale di euro 329.904.

Il dettaglio della voce Crediti è il seguente:

- Crediti verso clienti	euro	793.526
- Fondo svalutazione crediti	(euro	329.904)
- Crediti verso imprese controllanti	euro	758.398
- Crediti tributari	euro	76.184
- Crediti verso altri	euro	49.018
Totale crediti in attivo circolante	euro	1.347.222

Crediti verso clienti

Con riferimento ai crediti verso clienti, in particolare, si specifica quanto segue:

- i crediti verso clienti, come anticipato, sono rettificati da un Fondo svalutazione crediti pari a Euro 329.904, al fine di allinearne il valore nominale a quello di presunto realizzo;

- detto fondo, iscritto a inizio 2016 per complessivi Euro 387.667 è stato movimentato nel corso dell'esercizio secondo i valori espressi di seguito:

	Saldo al31/12/2015	Accantonamenti	Utilizzi	Saldo al31/12 /2016
Fondo svalutazione crediti	387.667	104.873	162.636	329.904

- in relazione alle perdite su crediti manifestatesi nell'esercizio, relative a crediti nei confronti di debitori assoggettati a procedure fallimentari o in relazione ai quali gli atti di ingiunzione di pagamento sono rimasti infruttuosi ovvero è già stata appurata l'incapienza del debitore, la certa inesigibilità del credito e l'impossibilità di procedere al recupero, è stato utilizzato il Fondo svalutazione crediti per Euro 162.636;

- per gli altri crediti in sofferenza, in relazione ai quali si attende il formale esito del ricorso per decreto ingiuntivo o, comunque, non è allo stato attuale ancora certa, in tutto in parte, l'inesigibilità, si è ritenuto corretto mantenerli tra le posizioni in sofferenza, con corrispondente copertura integrale del Fondo svalutazione crediti;

- tale Fondo, che a fine esercizio ammonta ad Euro 329.904, si ritiene pertanto congruo e capiente in relazione alle passività potenziali ed ai crediti in sofferenza.

Crediti verso controllante

Il credito verso imprese controllanti (CON.AMI) è principalmente da imputarsi (per euro 638.375) alla cessione dei contratti di locazione derivante dallo "spin-off" immobiliare di cui si è parlato nell'introduzione alla presente Nota integrativa.

Crediti tributari

Nei crediti tributari sono iscritti il saldo a credito IVA dell'anno 2016 per euro 45.739, il credito per ritenute subite su interessi attivi per euro 1.031, il saldo a credito per IRAP per euro 23.820 nonché il credito di imposta di cui all'art. 19, co. 1, lett. b), del D.L. n. 91/2014 (c.d. decreto sviluppo), per euro 5.594, di cui 2.712 oltre l'esercizio successivo.

Crediti verso altri

Nei crediti verso altri trova iscrizione, principalmente, il credito per biglietteria SBK e anticipi da fornitori.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale, e si riferiscono al saldo liquido di cassa ed al saldo attivo di conti correnti bancari.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	959.176	499.711	1.458.887
Denaro e altri valori in cassa	2.276	5.059	7.335
Totale disponibilità liquide	961.452	504.770	1.466.222

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono stati imputati secondo il criterio della competenza temporale, nel rispetto di quanto disposto dall'ultimo comma dell'art. 2424 bis C.C.. La voce risconti attivi è principalmente rappresentata dalle quote di competenza dell'esercizio 2017 delle assicurazioni stipulate per RCT-RCO-RCA-CAR-D&O e ALL RISK.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	-	91	91
Risconti attivi	24.029	14.730	38.759
Totale ratei e risconti attivi	24.029	14.821	38.850

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesati nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura si ricorda che la variazione rispetto all'esercizio precedente è relativa alla destinazione dell'utile del 2015 ammontante a complessivi Euro 19.902,17 quanto ad euro 995,11 a Riserva Legale, secondo quanto disposto dall'Art. 2430 del Codice Civile e, per la differenza di euro 18.907,06, a Riserva Straordinaria.

Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	2.000.000	-	-	2.000.000
Riserva legale	2.288	995	-	3.283
Riserva straordinaria	43.471	18.907	-	62.378
Totale altre riserve	43.471	18.907	-	62.378
Utile (perdita) dell'esercizio	19.902	(19.902)	35.435	35.435
Totale	**2.065.661**	**-**	**35.435**	**2.101.096**

Tutte le azioni sottoscritte sono state interamente versate.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati iscritti in bilancio secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 31, i correlati accantonamenti sono rilevati nel conto economico, dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Nei Fondi per rischi ed oneri risulta accantonato, a titolo prudenziale, l'importo di Euro 10.000 in relazione alle infrazioni per la normativa antirumore, mentre l'accantonamento di Euro 40.040, iscritto a fine esercizio 2015 con riferimento a rimborsi spese legali, è stato integralmente utilizzato nel corso dell'esercizio in esame.

Analisi delle variazioni dei fondi per rischi e oneri

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
FONDI PER RISCHI E ONERI	50.040	-	40.040	40.040	10.000
Totale	**50.040**	**-**	**40.040**	**40.040**	**10.000**

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	70.554
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	23.335
Utilizzo nell'esercizio	17.700
Totale variazioni	5.635
Valore di fine esercizio	76.189

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Il dettaglio della voce debiti è il seguente:

- Debiti verso soci per finanziamenti	euro	1.670
- Acconti da clienti	euro	37.750
- Debiti verso fornitori	euro	675.482
- Debito verso imprese controllanti	euro	90.926
- Debiti Tributari	euro	13.704
- Debiti verso istituti previdenziali	euro	24.428
- Altri debiti	euro	95.874
Totale debiti	euro	939.834

I **Debiti verso fornitori** espongono il debito per fatture ricevute, per Euro 528.721, e per fatture e note credito da ricevere per Euro 196.725, per prestazioni di servizi ed acquisti di beni di competenza dell'esercizio.

I **Debiti verso controllanti** espongono il debito per fatture ricevute per euro 49.964 e il debito verso soci, per Euro 40.962, conseguente alla riduzione del capitale sociale avvenuto nel corso dell'esercizio 2013.

I **Debiti Tributari** espongono il debito verso l'Erario per ritenute effettuate su compensi per lavoro dipendente ed autonomo.

Altri debiti

Nei debiti diversi sono iscritti principalmente debiti verso il personale dipendente nonché il debito verso soci non controllanti, per Euro 2.824,00, sempre conseguente alla riduzione del capitale sociale avvenuto nel corso dell'esercizio 2013.

Ai sensi del punto 19 -bis dell'art. 2427 comma 1 del C.C. si precisa che il finanziamento ed i debiti verso soci non sono postergati rispetto ad altri debiti iscritti in bilancio.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Ratei e risconti passivi

Nella seguente tabella vengono evidenziate le variazioni dei ratei e risconti passivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	-	14.344	14.344
Risconti passivi	65.590	572.751	638.341
Totale ratei e risconti passivi	65.590	587.095	652.685

L'aumento dei risconti passivi è principalmente imputabile al risconto relativo alle quote di ricavo, di competenza dei prossimi sei anni, derivanti dallo *spin off* immobiliare di Formula Imola. In particolare, come già anticipato, a seguito alla "restrizione" degli spazi di gestione dell'azienda, Formula Imola ha ceduto al CON.AMI i contratti di locazione e/o concessione attivi in essere relativi alle aree retrocesse, ad un corrispettivo coincidente con l'importo dei canoni ancora da percepire al momento del trasferimento fino alla scadenza di tali contratti.
Il ricavo percepito per la cessione di tali contratti è, di fatto, la "sostituzione" dei canoni locativi che si sarebbero percepiti di anno in anno e, pertanto, al fine di dare prevalenza della sostanza economica sulla forma contrattuale, la società ha riscontato detto componente positivo secondo la durata residua dei contratti di locazione ceduti.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative e delle cessioni dei contratti di locazione i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali, salvo quanto già commentato con riferimento allo spin-off immobiliare, il cui effetto sul bilancio di esercizio è comunque compensato dal relativo risconto passivo.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti sono relative a minore imposta IRAP di esercizi precedenti.

Imposte differite e anticipate

Nel Conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive o passive, in quanto si ritiene che le differenze temporanee tra onere fiscale teorico ed onere fiscale effettivo siano di importo irrilevante rispetto al reddito imponibile complessivo.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Dirigenti	1
Impiegati	9
Totale Dipendenti	10

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazione richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate

	Amministratori	Sindaci
Compensi	46.000	10.920

Compensi al revisore legale o società di revisione

Nella seguente tabella sono indicati i compensi spettanti nell'esercizio alla società di revisione.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	10.000
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	10.000

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva oltre a quanto già in precedenza esposto.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del CON.AMI CONSORZIO AZIENDA MULTISERVIZI INTERCOMUNALE con sede in Imola (BO), Via Mentana 10, Codice Fiscale 00826811200, socio di Formula Imola all'85%.

Nei seguente prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali degli ultimi bilanci approvati della suddetta società esercitante la direzione e il coordinamento.

Le copie integrali dell'ultimo Bilancio, nonché le Relazioni degli amministratori, dei sindaci e del soggetto incaricato della revisione legale dei conti del CON.AMI sono depositate presso la sede della stessa così come disposto dall'art. 2429, c. 3 del Codice Civile.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2015	31/12/2014
B) Immobilizzazioni	403.720.242	394.163.587
C) Attivo circolante	16.723.557	19.454.603
D) Ratei e risconti attivi	46.028	26.507
Totale attivo	420.489.827	413.644.697
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	276.903.762	276.903.762
Riserve	10.077.205	24.685.823
Utile (perdita) dell'esercizio	9.371.907	10.099.917
Totale patrimonio netto	296.352.874	311.689.502
B) Fondi per rischi e oneri	7.666.983	7.369.578
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	148.495	128.108
D) Debiti	115.134.563	93.086.916
E) Ratei e risconti passivi	1.186.912	1.370.593
Totale passivo	420.489.827	413.644.697

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2015	31/12/2014
A) Valore della produzione	12.030.833	11.641.235
B) Costi della produzione	11.263.854	11.922.647
C) Proventi e oneri finanziari	9.948.503	11.087.065
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(271.648)	(916.596)
Imposte sul reddito dell'esercizio	(558.529)	(210.860)
Utile (perdita) dell'esercizio	11.002.363	10.099.917

Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi degli artt. 2435-bis e 2428 del codice civile, si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possedeva azioni proprie.

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nn. 3 e 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

euro 1.771,77 alla riserva legale;

euro 33.663,54 alla riserva straordinaria.

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2016 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Imola, 30 marzo 2017

Per il Consiglio di Amministrazione

Dichiarazione di conformità del bilancio

FORMULA IMOLA S.p.A.

Sede Legale Via F.lli Rosselli n. 2 Imola (BO)
C.F. e numero iscrizione al Registro Imprese di Bologna 02823951203
R.E.A. n. BO - 470281
Capitale Sociale € 2.000.000,00 i.v.
Partita IVA 02823951203

Relazione del Collegio Sindacale sull'attività

svolta nel corso dell'esercizio chiuso al 31.12.2016

Signori Soci, premesso che, a norma dello Statuto sociale vigente, nella Vostra società è stata attribuita all'Organo di controllo esclusivamente l'attività di vigilanza amministrativa, mentre la funzione di revisione legale dei conti è stata attribuita alla società di revisione Ria Grant Thornton S.p.A., con la presente relazione si rende conto dell'operato per quanto riguarda la funzione di controllo legale.

Relazione all'assemblea dei soci ai sensi dell'art. 2429, comma 2 c.c. - Attività di vigilanza amministrativa

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31/12/2016 è stata svolta l'attività di vigilanza prevista dall'art. 2403 del Codice Civile, secondo i principi di comportamento del Collegio sindacale raccomandati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Abbiamo incontrato il soggetto incaricato della Revisione Legale dei conti, con il quale abbiamo scambiato le informazioni utili per l'esercizio delle rispettive funzioni; nel corso di tali incontri non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione.

Per quanto riguarda il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2016, che è stato messo a nostra disposizione in deroga ai termini di cui all'art 2429 c.c. con il nostro consenso, premesso che come sopra esposto l'attività di revisione legale dei conti è demandata alla Società di revisione Ria Grant Thornton S.p.A., Vi possiamo attestare di aver vigilato sull'impostazione generale data allo stesso e sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura.

Attività svolte dall'Organo di controllo nel corso dell'esercizio

Nel corso dell'esercizio in esame si è vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto sociale e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Nello specifico dell'operato si riferisce quanto segue:

- si sono ottenute dall'Organo amministrativo, con periodicità trimestrale, informazioni sull'attività svolta e sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate dalla Società e si può ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate e poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'Assemblea o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
- attraverso la raccolta di informazioni operata presso i responsabili della funzione organizzativa, si è vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile, constatandone il suo concreto funzionamento. A tale riguardo non ci sono osservazioni particolari da riferire.
- non si è rilevata l'esistenza di operazioni atipiche o inusuali, anche con riferimento a quelle svolte con società del gruppo o comunque con parti correlate, diverse dalla retrocessione al CON.AMI del compendio immobiliare non strumentale alla gestione delle attività sportive, in attuazione del Piano strategico di riqualificazione e rifunzionalizzazione del "Polo Funzionale Autodromo Enzo e Dino Ferrari" predisposto dal CON.AMI e approvato dal Comune di Imola. Di tale operazione né è stata data ampia informativa, nel corso dell'anno, in tutte le riunioni consiliari, assembleari, nonché in Nota Integrativa.
- non sono pervenute denunce ex art. 2408 del Codice Civile né esposti da parte di terzi.
- si è partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni dell'Organo Amministrativo, tutte svoltesi nel rispetto delle norme statutarie e legislative che ne disciplinano il funzionamento e per le quali si può ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo Statuto sociale, e non sono tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Per quanto sopra evidenziato l'Organo di controllo ritiene che l'esercizio sociale presenti nel complesso risultati in linea con le previsioni e con le valutazioni prospettiche esposte dall'Organo amministrativo.

Informativa sul Bilancio d'Esercizio

Il progetto di Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2016, che l'Organo Amministrativo ci ha fatto pervenire ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile per il dovuto esame, è stato redatto in forma abbreviata e si compone di:

- Stato patrimoniale
- Conto economico
- Nota integrativa

Il risultato d'esercizio evidenzia un utile di € 35.435, il quale trova riscontro nei seguenti dati sintetici

Stato Patrimoniale

Descrizione	Esercizio 2016	Esercizio 2015	Scostamento
IMMOBILIZZAZIONI	868.351	948.305	79.954-
ATTIVO CIRCOLANTE	2.872.633	2.085.196	787.437
RATEI E RISCONTI	38.850	24.029	14.821
TOTALE ATTIVO	3.779.834	3.057.530	722.304

Descrizione	Esercizio 2016	Esercizio 2015	Scostamento
PATRIMONIO NETTO	2.101.096	2.065.661	35.435
FONDI PER RISCHI E ONERI	10.000	50.040	40.040-
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	76.189	70.554	5.635
DEBITI	939.864	805.685	134.179
RATEI E RISCONTI	652.685	65.590	587.095
TOTALE PASSIVO	3.779.834	3.057.530	722.304

Conto Economico

Descrizione	Esercizio 2016	Esercizio 2015	Scostamento
VALORE DELLA PRODUZIONE	5.430.612	5.489.093	58.481-
RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	5.388.471	5.258.213	130.258
COSTI DELLA PRODUZIONE	5.389.057	5.438.660	49.603-
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)	41.555	50.433	8.878-

Descrizione	Esercizio 2016	Esercizio 2015	Scostamento
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)	45.308	53.983	8.675-
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE	9.873	34.081	24.208-
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	35.435	19.902	15.533

Approfondendo l'esame del Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2016, si riferisce quanto segue:

- ai sensi dell'art. 2426 n. 5 del Codice Civile, l'Organo di controllo attesta che non sono stati iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale costi di impianto e ampliamento.
- ai sensi dell'art. 2426 n. 5 del Codice Civile, l'Organo di controllo attesta che non sono stati iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale costi di sviluppo.
- ai sensi dell'art. 2426 n. 6 del Codice Civile, l'Organo di controllo attesta che non sono stati iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale costi di avviamento.
- si è vigilato sulla conformità dello stesso alla legge, sia per quanto riguarda la sua struttura sia in riferimento ai contenuti non esclusivamente formali.
- nel procedimento di stesura del bilancio l'Organo amministrativo non si è avvalso della disposizione di cui all'art. 2423, c. 4 e 5 del Codice Civile per quanto riguarda le deroghe concesse nella redazione dello stesso.
- il bilancio è conforme ai fatti aziendali ed alle informazioni di cui si è venuti a conoscenza nello svolgimento delle nostre funzioni.
- Si attesta peraltro di aver adempiuto alla verifica dei criteri di valutazione previsti di cui all'art. 2426 del Codice Civile e di aver sempre indirizzato la propria opera di vigilanza nell'ottica della conservazione dell'integrità del patrimonio sociale.

Conclusioni

In considerazione di quanto evidenziato e tenendo conto delle informazioni ricevute dalla società, nulla osta all'approvazione da parte dell'assemblea del Bilancio chiuso al 31/12/2016, così come formulato dall'Organo Amministrativo.

Non sussistono peraltro osservazioni in merito alla proposta dell'Organo Amministrativo circa la destinazione del risultato d'esercizio.

Bologna, 11 aprile 2017

I SINDACI

(Dott. Pier Luigi Ungania)

(Dott. Massimo Salvatori)

(Dott.ssa Antonella Gaddoni)

Ria
Grant Thornton

Relazione della società di revisione indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27.1.2010, n. 39

Agli Azionisti di
Formula Imola S.p.A.

Ria Grant Thornton S.p.A
Via San Donato, 197
40127 Bologna
Italy

T 0039 (0) 51 – 6045911
F 0039 (0) 51 – 6045999
E info.bologna@ria.it.gt.com
W www.ria-grantthornton.it

Relazione sul bilancio d'esercizio

Abbiamo svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio di Formula Imola S.p.A., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2016, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio
Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Responsabilità della società di revisione
E' nostra la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione contabile. Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 39/10. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione contabile al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.
La revisione contabile comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni di rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione contabile comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, nonché la valutazione della presentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Società di revisione ed organizzazione contabile
Sede Legale: Corso Vercelli n. 40 - 20145 Milano - Iscrizione al registro delle imprese di Milano Codice Fiscale e P.IVA n.02342440399 - R.E.A. 1965420
Registro dei revisori legali n.157902 , già iscritta all'Albo Speciale delle società di revisione tenuto dalla CONSOB al n. 49
Capitale Sociale: € 1.832.610,00 Interamente versato
Uffici: Ancona-Bari-Bologna-Genova-Firenze-Milano-Napoli-Padova-Palermo-Perugia-Pescara-Pordenone-Rimini-Roma-Torino-Trento-Verona

Grant Thornton refers to the brand under which the Grant Thornton member firms provide assurance, tax and advisory services to their clients and/or refers to one or more member firms, as the context requires.
Ria Grant Thornton spa is a member firm of Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity.
Services are delivered by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

Ria
Grant Thornton

Giudizio
A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria di Formula Imola S.p.A. al 31 dicembre 2016 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Bologna, 11 aprile 2017

Ria Grant Thornton S.p.A.
Michele Dodi
Socio

Ria Grant Thornton spa is a member firm of Grant Thornton International Ltd. Grant Thornton International Ltd (Grant Thornton International) and the member firms are not a worldwide partnership. Services are delivered independently by the member firms.

FORMULA IMOLA S.p.A.

Capitale sociale € 2.000.000 i.v.

con Sede in Imola, via Fratelli Rosselli n.2

n. iscrizione REA della CCIAA di Bologna 470281

C.F. / n. iscrizione Registro Imprese di Bologna: 02823951203

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA

Oggi, **10 maggio 2017**, alle ore17:30, si è riunita l'Assemblea degli azionisti della società Formula Imola S.p.A. (di seguito anche la "**Società**"), in Imola Via Quarto n. 4, presso lo Studio del Notaio Dott. Tassinari Federico, per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

Parte ordinaria

1) Bilancio chiuso al 31 Dicembre 2016, Relazione del Collegio Sindacale e relazione del soggetto incaricato del controllo contabile, deliberazioni inerenti e conseguenti;
2) Nomina organi sociali e determinazione compensi;
3) Attribuzione deleghe al Presidente;
4) Approvazioni Regolamenti controllo analogo.

Parte straordinaria

5) Adeguamento Statuto con relative modifiche.

Come previsto da Statuto, assume la presidenza dell'Assemblea il Presidente del Consiglio di Amministrazione, dott. Benedetto Uberto Selvatico Estense, il quale, con il consenso dei presenti, che si dichiarano sufficientemente edotti sugli argomenti all'ordine del giorno ed in grado di deliberare, chiama a fungere da segretario la sig.ra Orioli Paola, che presente accetta.

Il Presidente constatato e dato atto che:

a) l'odierna assemblea è stata regolarmente convocata in data 20 aprile u.s. (prot. 146/17 out) a mezzo di lettera raccomandata a mano;

b) è presente l'intero capitale sociale rappresentato dal Consorzio Azienda Multiservizi Intercomunale ("CON.AMI") titolare di n. 1700.000 azioni ordinarie, pari all'85% del capitale sociale, in persona del Presidente sig. Manara Stefano munito di delega, che rimane conservata agli atti della Società; dalla Società Partecipazioni Finanziarie di Uberto Selvatico Estense SAS titolare di n. 300.000 azioni ordinarie, pari al 15% del capitale sociale;

c) i Soci risultano tutti regolarmente iscritti nel Libro Soci per il numero di azioni possedute ed hanno diritto di voto nella presente Assemblea alla luce della normativa vigente in materia;

d) per il Consiglio di Amministrazione è presente il Presidente Benedetto Uberto Selvatico Estense, la sig.ra Orioli Paola ed il dott. Augusto Machirelli;

e) è altresì presente il Collegio Sindacale nelle persone del Presidente dott. Pier Luigi Ungania e del Sindaco Effettivo Dott.ssa Antonella Gaddoni;

f) è altresì presente il Dott. Stefano Mazzolani, dipendente CON.AMI;

g) sono assenti giustificati per il Consiglio di Amministrazione il dott. Chiarini Maurizio ed il Signor Fausto Gresini e per il Collegio Sindacale il Dott. Massimo Salvatori;

dichiara

l'Assemblea validamente costituita e atta a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno e chiama in discussione il

punto 1) Bilancio chiuso al 31 dicembre 2016, Relazione del Collegio Sindacale e relazione del soggetto incaricato del controllo contabile, deliberazioni inerenti e conseguenti.

Il Presidente invita quindi i Signori Azionisti a voler prendere in esame il progetto di bilancio al 31/12/2016 proposto dal Consiglio di Amministrazione che chiude con un utile di Euro 35.435,31, ed a tal scopo espone ai Soci i fatti salienti della gestione. Al termine dell'esposizione il Presidente prosegue dando la parola al Presidente del Collegio Sindacale il quale dà lettura della propria Relazione. Successivamente, il Presidente dà lettura della

Relazione della Società di Revisione.

Alla luce di quanto suesposto l'Assemblea, udito il riferimento del Presidente, preso atto della Relazione del Collegio Sindacale nonché della Relazione della Società di Revisione, dopo esauriente discussione in merito, a voti unanimi

delibera

- di approvare il Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2016 di Formula Imola S.p.A., corredato dalla relazione del Collegio Sindacale e dalla relazione della Società di Revisione, in ogni sua parte e nella stesura proposta del Consiglio di Amministrazione, e approva di destinare l'utile di esercizio, ammontante a complessivi Euro 35.435,31 come segue:

– Euro 1.771,77 a Riserva Legale, secondo quanto disposto dall'Art. 2430 del Codice Civile;

– Euro 33.663,54 a Riserva Straordinaria.

Il Presidente precisa che per gli argomenti di cui ai punti 2) e 3) all'ordine del giorno, è stata richiesta la verbalizzazione notarile pertanto l'assemblea in seduta ordinaria terminata la trattazione del primo punto alle ore 17:55 riprenderà i lavori momentaneamente sospesi, al termine della parte straordinaria con un nuovo Verbale in considerazione anche dell'atto di cessione delle azioni che avrà luogo.

IL SEGRETARIO
(Sig.ra Paola Orioli)

IL PRESIDENTE
(Dott. Uberto Selvatico Estense)